Інформація про оголошення конкурсу з відбору суб’єктів

оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення

незалежної оцінки земельних ділянок міської комунальної

власності, що підлягають продажу

**1. Назва об’єкта:** земельна ділянка земель промисловості, транспорту, зв’язку, енергетики, оборони та іншого призначення, на якій розміщено об’єкт нерухомого майна, що є власністю покупця цієї земельної ділянки, площею 0,8851 га.

**Мета проведення незалежної оцінки:** визначення ринкової вартості земельної ділянки, що підлягає продажу, нормативна грошова оцінка земельної ділянки згідно витягу від 02.11.2017р. № 141/0/209-17 3077452,40 грн.

**Місцезнаходження:** 16600, Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, 105.

Замовником незалежної оцінки є виконавчий комітет Ніжинської міської ради.

Відповідно до **Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду Державного майна України від 31.12.2015р. № 2075**, вимогами до претендентів для участі в конкурсі передбачено наявність:

 кваліфікації оцінювачів для виконання робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок, що має підтверджуватися кваліфікаційними документами згідно із [Законом України](http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/1378-15%22%20%5Ct%20%22_blank) «Про оцінку земель»;

досвіду суб’єкта оціночної діяльності з виконання робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок, у тому числі подібних земельних ділянок, зокрема за цільовим призначенням;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки, та їх особистого досвіду щодо проведення робіт з експертної грошової оцінки земельних ділянок, у тому числі подібних земельних ділянок, зокрема за цільовим призначенням;

переліку інших фахівців, які можуть бути залучені до проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до вимог чинного законодавства;

 спеціального дозволу на провадження діяльності, пов’язаної з державною таємницею, виданого суб’єкту оціночної діяльності (допусків оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб’єктом оціночної діяльності або залучаються ним за цивільно-правовими договорами), або дозволу, виданого іншому суб’єкту оціночної діяльності, якого за відповідним договором буде залучено до виконання робіт, пов’язаних із державною таємницею (у разі необхідності).

 **На конкурс подаються такі підтвердні документи:**

* заява про участь у конкурсі з відбору суб’єктів оціночної діяльності за встановленою формою;
* копії кваліфікаційних документів оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок, у тому числі посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювача з експертної грошової оцінки земельних ділянок;
* копії документів, передбачених [абзацом сьомим](http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/z0060-16%22%20%5Cl%20%22n60) пункту 11 розділу І Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності (за наявності);
* письмова згода керівника суб’єкта оціночної діяльності, що має дозвіл на провадження діяльності, пов’язаної з державною таємницею, і залучається претендентом (у разі необхідності);
* інформація про претендента.

 Конкурсна документація претендента подається у запечатаному конвертіз описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожен об’єкт оцінки окремо та з обов’язковим зазначенням об’єкту оцінки, на який подається конкурсна документація, і має містити підтвердні документи та пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов’язаних з виконанням робіт, та терміну виконанням робіт (у календарних днях).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться 24.04.2018р. за адресою: 16600, Чернігівська обл., м. Ніжин, пл. Івана Франка, 1, кімната 42, о 15-00.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу виконавчого комітету Ніжинської міської ради по 18.04.2018р. (включно) в робочі дні з 8-00 до 17-00, за адресою: 16600, Чернігівська обл., м. Ніжин, пл. Івана Франка, 1, кімната 32.

 Телефон для довідок: (04631) 2-34-30.

 **Відділ земельних відносин**